

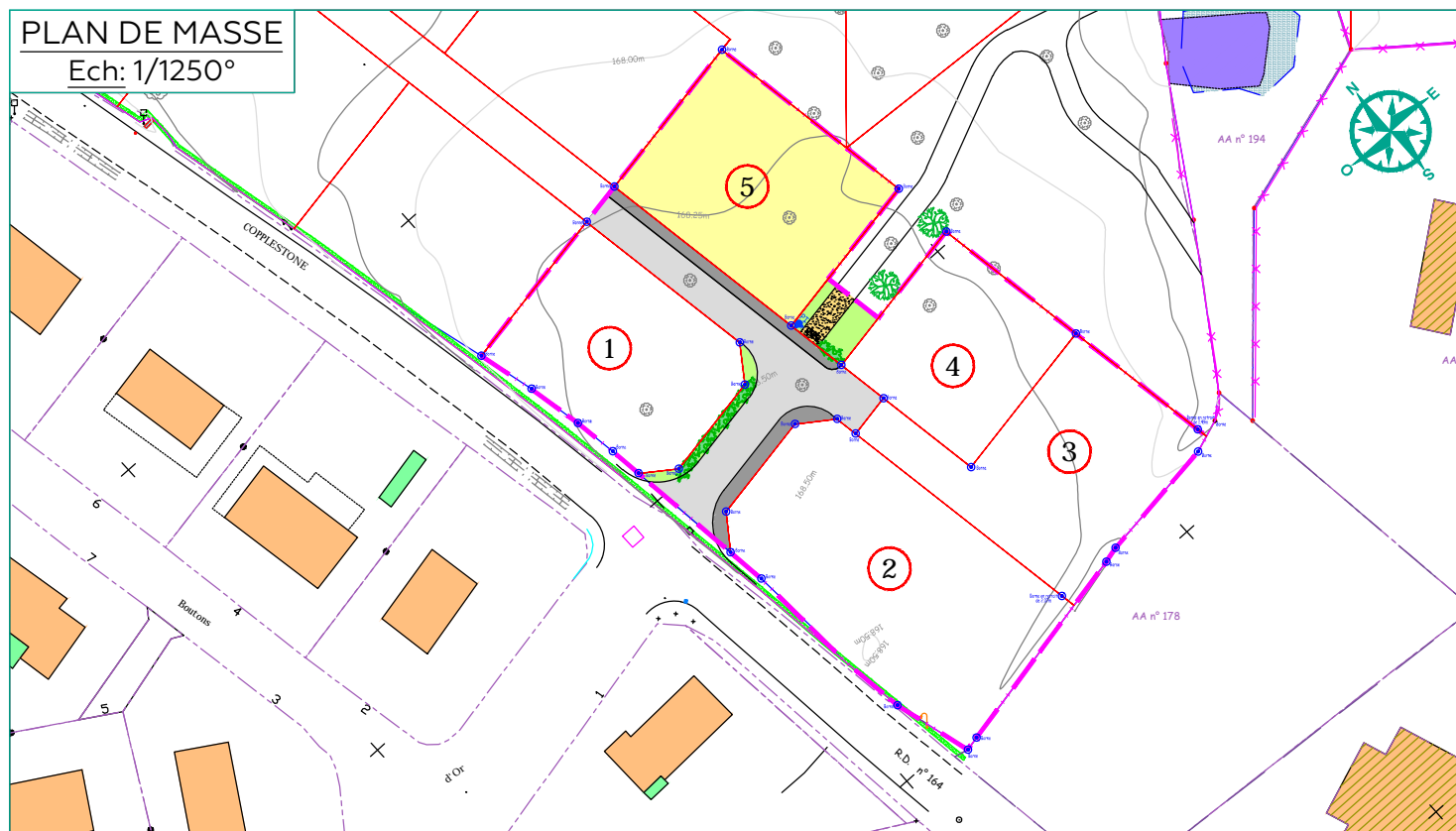
COMMUNE DE VALORBIQUET

COMMUNE DÉLÉGUÉE DE SAINT-CYR-DU-RONCERAY

« Rue de Copplestone - Route départementale n°164 »

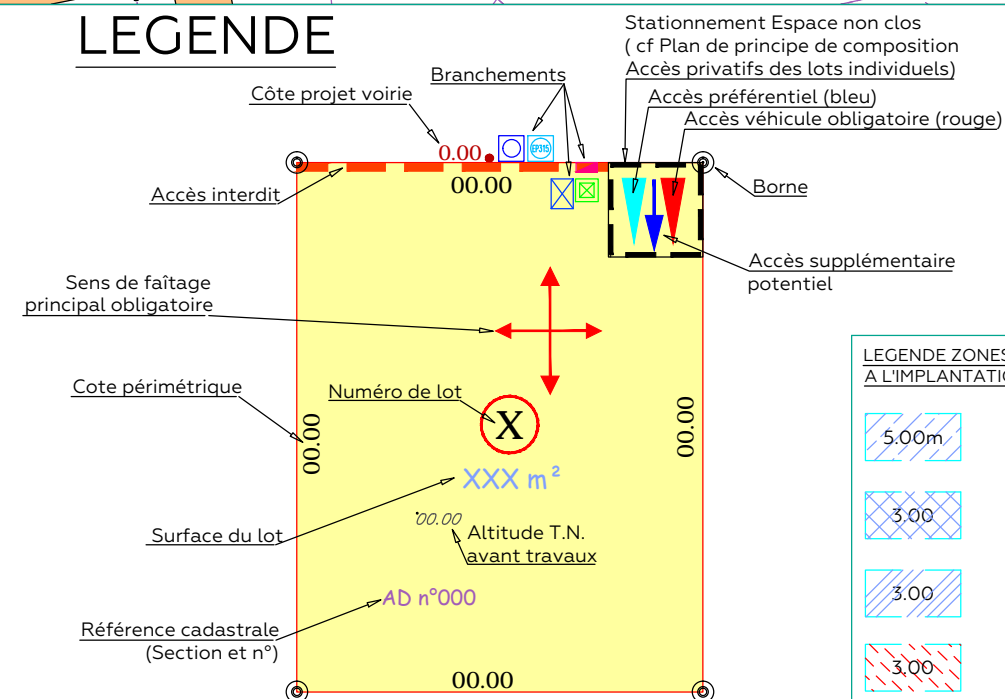
LOTISSEMENT " LE CLOS POLET "

PLAN DE VENTE DU LOT 05



PLAN DE MASSE
Ech: 1/1250°

LEGENDE



Stationnement Espace non clos
(cf Plan de principe de composition
Accès privatifs des lots individuels)

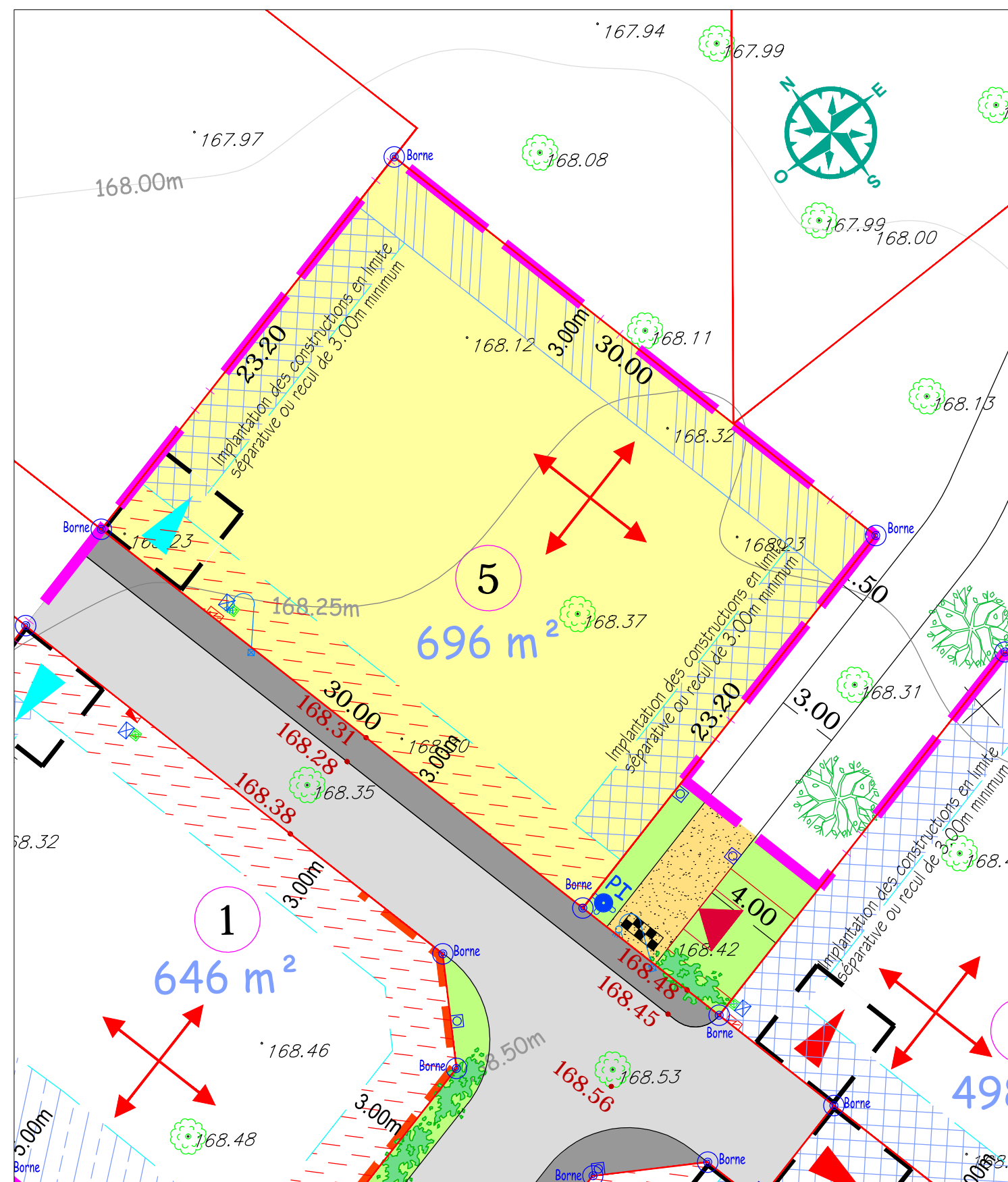
Accès préférentiel (bleu)
Accès véhicule obligatoire (rouge)

Borne

Accès supplémentaire
potentiel

LEGENDE BRANCHEMENTS	
	Coffrets EDF
	Citerneau 30x30 Telecom
	Citerneau Eau potable
	Branchement individuel EP
	Branchement individuel EU
	Candélabre

LEGENDE ZONES DE PROSPECT RELATIVE A L'IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS	
	5.00m Zone non aedificandi, retrait minimum de 5.00m par rapport à l'alignement pour l'implantation des constructions.
	3.00m Implantation des constructions en limite séparative ou retrait minimum de 3.00m
	3.00m Recul de 3.00m minimum (cf: Règlement)
	3.00m Retrait minimum de 3.00m du bâtiment principal Implantation du garage possible à l'alignement



LOT 05

Surface : 696 m²
Cadastré : Section AA n°
Adresse :

DOCUMENT PROVISOIRE

=>L'emplacement et l'altimétrie des ouvrages et des radiers sont indicatifs et sujets à modification suivant les réalisations techniques sur le terrain.

=>Les superficies sont données à titre indicatif. Elles seront définitives qu'après bornage des lots.



SIÈGE SOCIAL / CITIS - LES MANAGERS
15 AV DE CAMBRIDGE - BP 60269
14209 HEROUVILLE-SAINT-CLAIR CEDEX



Tél. : 02 31 06 66 65
contact@mosaic-amenagement.fr
www.mosaic-amenagement.fr



SAJAC IMMOBILIER
120, Avenue Henry Chéron
14000 CAEN
Tél : 0232 75 41 41