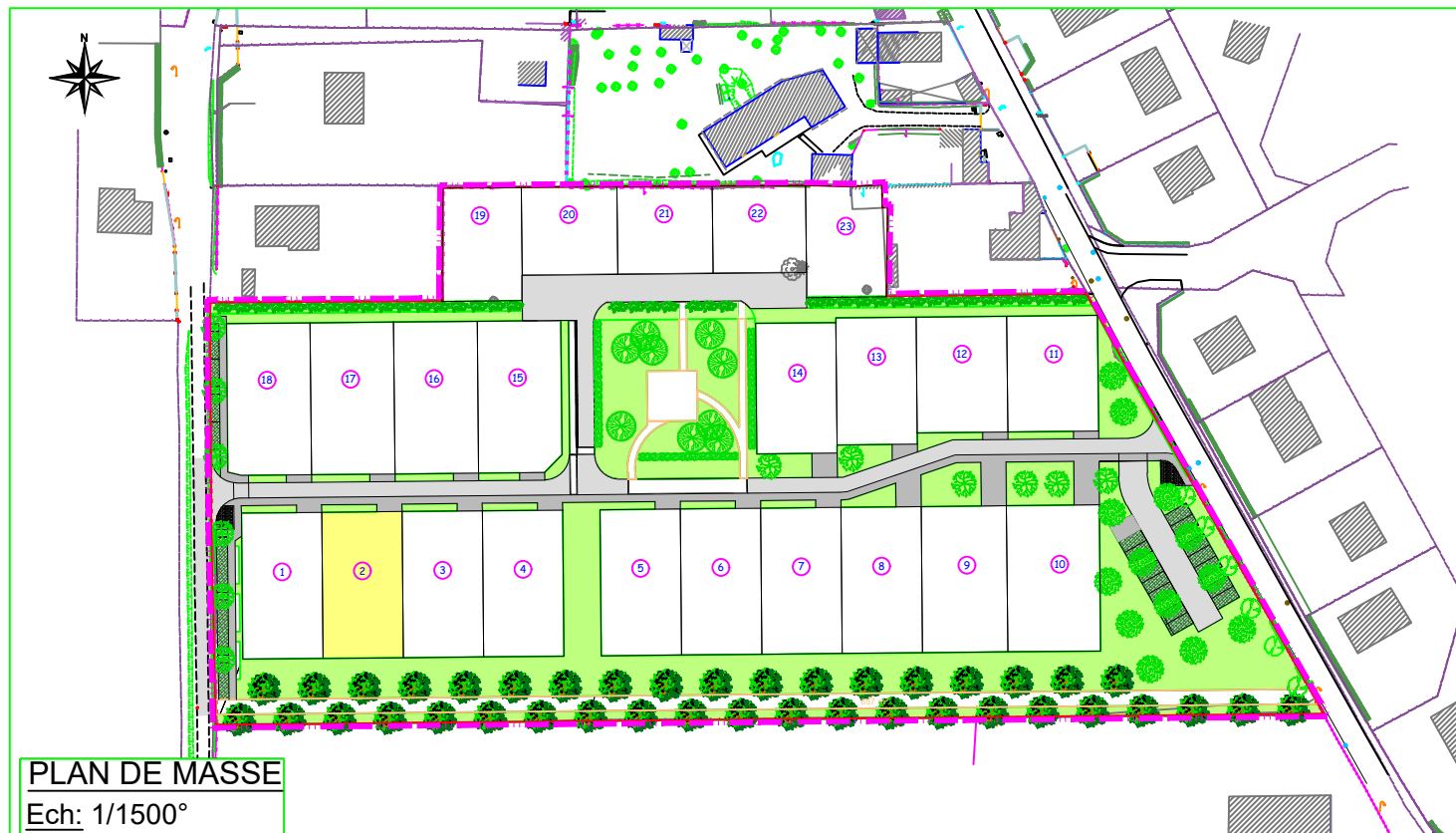




PLAN DE MASSE

Ech: 1/1500°

LEGENDE

Côte projet voirie
Branchements
Stationnement Espace non clos
(cf PLAN DE PRINCIPAL DE COMPOSITION DES
ACCES PRIVATIFS DES LOTS INDIVIDUELS)
Accès préférentiel (bleu)
Borne

LEGENDE ZONES DE PROSPECT RELATIVE A L'IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS

Zone Non-Aedificandi

- L'implantation du garage, indépendant ou non du corps principal de l'habitation, à l'alignement de la voie est autorisée.
- Retrait minimum de 3 mètres en cas d'implantation en retrait de l'autre limite séparative latérale.
- Ligne d'implantation obligatoire de la façade principale
- Largeur de zone Non-Aedificandi (hors garage)

LEGENDE BRANCHEMENTS

- Coffrets EDF
- Citerneau 30x30 Telecom
- Citerneau Eau potable
- Branchement individuel EU
- Candélabre

- Espace de rétention
- Haie mixte fleurie
- Haie de Chamille
- Arbres à planter

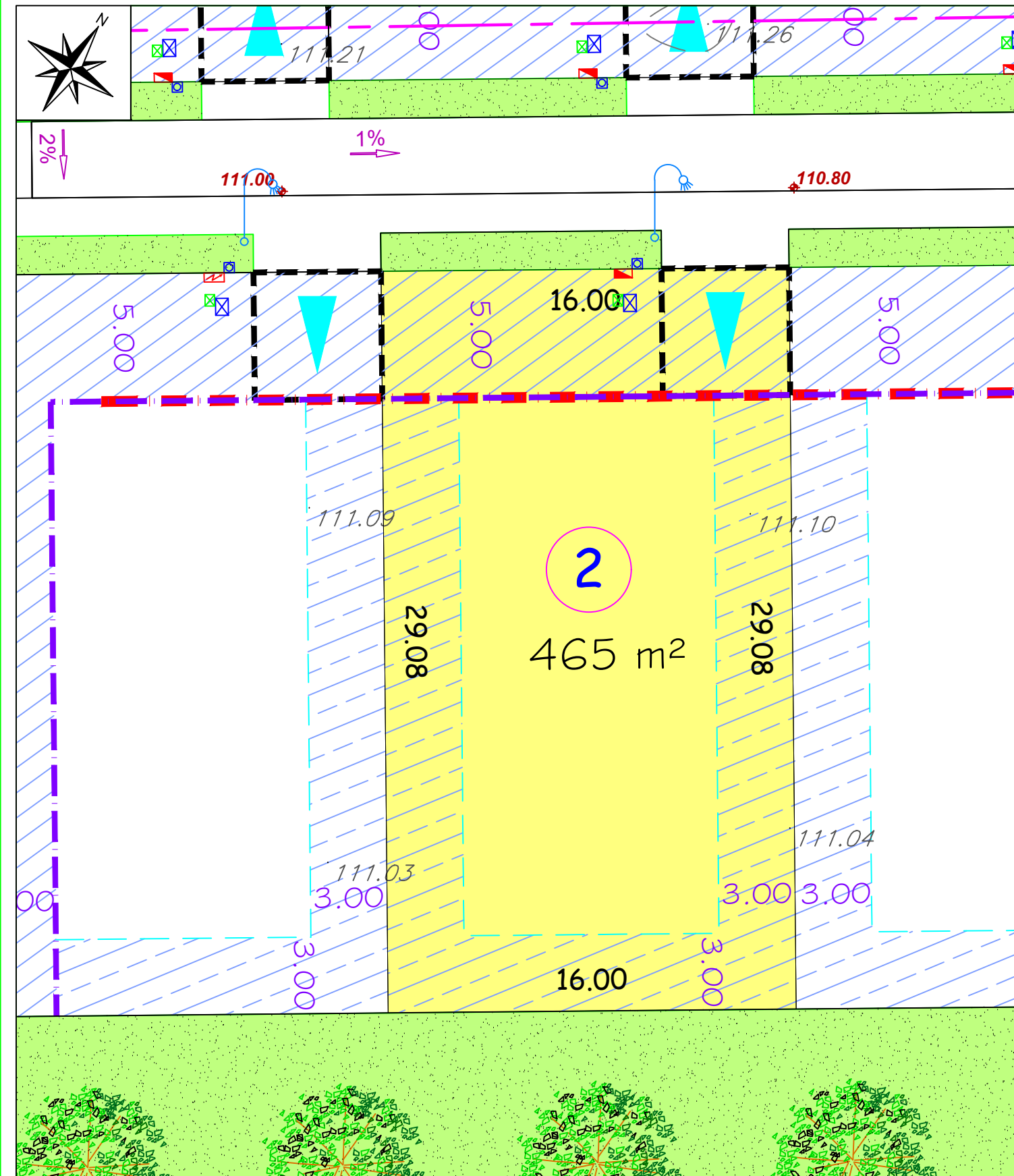
CABINET GUIMARD-PIERROT

Bureau Principal de CAEN
15, Avenue de Cambridge - BP 60269
14200 HEROUVILLE-SAINT-CLAIR Cedex
☎ 02.31.06.66.65
☎ 02.31.06.66.64
guimard.pierrot.he@orange.fr



SAJAC IMMOBILIER

95, avenue Charlemagne
14000 CAEN
Tél : 02.31.75.41.41
Fax : 02.31.71.08.18



LOT 02

Surface : 465 m²
Cadastre : Section ZI n°

Adresse :

DOCUMENT PROVISOIRE

=>L'emplacement et l'altimétrie des ouvrages et des radiers sont indicatifs et sujets à modification suivant les réalisations techniques sur le terrain.

=>Les superficies sont données à titre indicatif. Elles seront définitives qu'après bornage des lots.